



GOBAL

NÚMERO DE COTIZACIÓN
000389

FIDEICOMISO NUMERO 85101442

BANCO INMOBILIARIO MEXICANO

ADMINISTRADOR: CORPORATIVO GOBAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
LIBRAMIENTO SUR 3216
MORELIA MICHOACÁN, MÉXICO.
C.P. 58270
TEL +52 4431472270
EMAIL: juridico@gobalcostamaya.com

| | |
|----------|-----------------------|
| Nombre | Cotización Generica |
| Fecha | 2024-03-22 14:29:54.0 |
| Proyecto | Costa Maya |
| Idioma | Español |
| Importe | \$ 548,506.72 |

| Descripción | Precio USD | Cant. | Descuento | Importe | Anticipo USD | Mensualidad (48) USD |
|--|---------------|-------|-----------|---------------|--------------|----------------------|
| TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-01-R, SUPERFICIE: 298.8M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | \$ 227,218.72 | 1 | \$ 0.00 | \$ 227,218.72 | \$ 68,165.62 | \$ 3,976.33 |
| RESIDENCIA TIPO A1, 180.39 M2 CONSTRUCCION, 2 RECAMARAS, 2 NIVELES, 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, CON PASILLO LATERAL. PROYECTO GOBAL "COSTA MAYA" | \$ 321,288.00 | 1 | \$ 0.00 | \$ 321,288.00 | \$ 96,386.40 | \$ 5,622.54 |

SUBTOTAL: \$ 548,506.72

DESCUENTO: \$ 0

TOTAL GENERAL: \$ 548,506.72

Información de Pago

Banco: BANCO SANTANDER (MÉXICO), S. A.
Número de cuenta: 65-50960400-1
CLABE: 014180655096040018
Titular (CLIENTE): BANCO INMOBILIARIO MEXICANO SA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
Alias: BIM FIDEIDOMISO 85101442 PRE
Código de Cliente: 37792471
Domicilio cliente: RIO ELBA 20 PISO 3, COL: CUAUHEMOC, CUAUHEMOC, CIUDAD DE MÉXICO

Información para recibir transferencias del extranjero/divisas

Banco: BANCO SANTANDER (MÉXICO), S. A.
CLABE: 014180655096040018
SWIFT: BMSXMMXXX ó BMSXMM
Domicilio Banco: Prol. Paseo de la Reforma 500, Col. Lomas de Santa Fe, CP. 01219 Edificio corporativo Santa Fe.

Términos y condiciones

El contenido de este folleto de planos de planta de EL PROYECTO GOBAL COSTA MAYA Y GOBAL CABOS es solo parafines ilustrativos. Los diseños, instalaciones, amenidades, numeración y disposición de las unidades en el Proyecto no son definitivos y pueden estar sujetos a cambios. Ni CORPORATIVO GOBAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. ni EL FIDEICOMISO NUMERO 85101442 DEL BANCO INMOBILIARIO MEXICANO (o sus respectivos agentes, consultores, afiliados o empleados) garantizan ni asumen responsabilidad legal alguna por la exactitud, integridad o utilidad de cualquier información o ilustraciones contenidas en estos planos de planta ni folleto. El Desarrollo está en etapa temprana de proyecto y puede sufrir diversas modificaciones. EL PROYECTO y las marcas registradas "GOBAL" se utilizan bajo licencia.

*Sujeto a disponibilidad.*Válido 7 días a partir de la fecha ofertada



GOBAL

NÚMERO DE COTIZACIÓN
000389

FIDEICOMISO NUMERO 85101442

BANCO INMOBILIARIO MEXICANO

ADMINISTRADOR: CORPORATIVO GOBAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
LIBRAMIENTO SUR 3216
MORELIA MICHOACÁN, MÉXICO.
C.P. 58270
TEL +52 4431472270
EMAIL: juridico@gobalcostamaya.com

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| Nombre / Name | Cotización Generica |
| Fecha / Date | 2024-03-22 14:29:54.0 |
| Proyecto / Project | Costa Maya |
| Idioma / Language | Español |
| Importe Total / Total Amount | \$ 548,506.72 |

| No. de Pago / Payment Number | Monto / Amount | Fecha de Pago / Payment date | No. de Pago / Payment Number | Monto / Amount | Fecha de Pago / Payment date |
|------------------------------|----------------|--|------------------------------|----------------|--|
| 1 | | La fecha de inicio de pagos mensuales comenzará 6 Meses posteriores a la firma del contrato. | 25 | | La fecha de inicio de pagos mensuales comenzará 6 Meses posteriores a la firma del contrato. |
| 2 | | | 26 | | |
| 3 | | | 27 | | |
| 4 | | | 28 | | |
| 5 | | | 29 | | |
| 6 | | / | 30 | | / |
| 7 | | The start date for monthly payments will begin 6 months after the signing of contract | 31 | | The start date for monthly payments will begin 6 months after the signing of contract |
| 8 | | | 32 | | |
| 9 | | | 33 | | |
| 10 | | | 34 | | |
| 11 | | | 35 | | |
| 12 | | | 36 | | |
| 13 | | | 37 | | |
| 14 | | | 38 | | |
| 15 | | | 39 | | |
| 16 | | | 40 | | |
| 17 | | | 41 | | |
| 18 | | | 42 | | |
| 19 | | | 43 | | |
| 20 | | | 44 | | |
| 21 | | | 45 | | |
| 22 | | | 46 | | |
| 23 | | | 47 | | |
| 24 | | | 48 | | |

Información de Pago / Payment information

Banco: BANCO SANTANDER (MÉXICO), S. A.
Número de cuenta: 65-50960400-1
CLABE: 014180655096040018
Titular (CLIENTE): BANCO INMOBILIARIO MEXICANO SA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
Alias: BIM FIDEIDOMISO 85101442 PRE
Código de Cliente: 37792471
Domicilio cliente: RIO ELBA 20 PISO 3, COL: CUAUHTEMOC, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MÉXICO

Información para recibir transferencias del extranjero/divisas / Information to receive foreign/currency transfers

Banco: BANCO SANTANDER (MÉXICO), S. A.
CLABE: 014180655096040018
SWIFT: BMSXMMXX ó BMSXMM
Domicilio Banco: Prol. Paseo de la Reforma 500, Col. Lomas de Santa Fe, CP. 01219 Edificio corporativo Santa Fe.





¡Bienvenido a la vida en el Caribe! / Welcome to life in the Caribbean!

Gobal Costa Maya es un desarrollo de clase mundial que combina de forma armónica increíbles Residencias de Lujo con la maravillosa experiencia de vivir en las hermosas playas del Mar Caribe mexicano. / Gobal Costa Maya is a world-class complex that harmoniously combines amazing luxury residences with the extraordinary experience of living on the beautiful beaches of the Mexican Caribbean Sea.

Bienvenido a nuestro Gobal Costa Maya Beach Club, donde las arenas blancas y las aguas cristalinas de la mar turquesa adquieren encanto irresistible. Nuestro Club de Playa, a solo pasos de su residencia, fusiona la belleza natural con la sofisticada estética de una arquitectura moderna. / The white sand and clear waters of the turquoise sea are irresistible at the Gobal Costa Maya. Our beach club, just a few steps away from your home, combines natural beauty with the refined aesthetics of the residential complex.

Contamos con venta de terrenos, residencias y mobiliario. Creamos 16 increíbles modelos, inmersos en un entorno natural en total equilibrio con la naturaleza en su forma más pura, sin sacrificar la comodidad y el estilo de vida de una casa residencial de clase superior. / We have plots, residences, and furniture for sale. We created 16 models of residences immersed in a natural environment in total balance with nature in its purest form, without sacrificing the comfort and lifestyle in a higher-class residential home.



4 MIN
MUELLE INTERNACIONAL
DE CRUCEROS /
INTERNATIONAL
CRUISE PIER



CLUB DE PLAYA
PRIVADO /
PRIVATE
BEACH CLUB



ACCESO CONTROLADO
PARA RESIDENTES Y
VISITAS /
CONTROLLED ACCESS
FOR RESIDENTS AND
VISITORS



CASA CLUB /
CLUB HOUSE



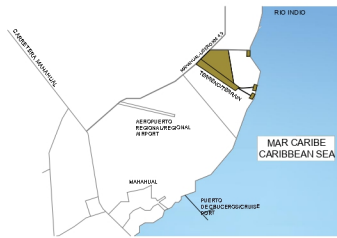
3:45 HRS
AEROPUERTO
CANCÚN /
CANCUN
AIRPORT





GOBAL
MANZANA MI-17

ARQUITECTÓNICO/ARCHITECTURAL
PLANO PROYECTO GOBAL/PLAN GOBAL PROJECT
PLANO ARCHITECTÓNICO/ARCHITECTURAL PLAN



CUADRO DE ÁREAS/TABLE OF AREAS

| MEDIDAS DEL TERRENO/LAND MEASUREMENTS | SUPERFICIE DEL TERRENO/LAND SURFACE | ÁREA CONSTRUIDA /BUILT AREA |
|--|-------------------------------------|------------------------------------|
| 19.50 M X 11.00 M 63.97 FT X 36.08 FT | 214.50 M ² 0.0530 ac | 177.54 M ² 0.0438 ac |

ÁREAS/AREAS

| | | | |
|-------------------------------|----------------------|---------------|-----------|
| NÚMERO DE RECAMARAS | 2 | BEDROOMS | 2 |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO | 2 | PARKING SPACE | 2 |
| NÚMERO DE BAÑOS | 2.5 | BATHROOMS | 2.5 |
| METROS CUADRADOS / AREA VERDE | 66.98 M ² | GARDEN | 0.0165 ac |

OPCIONAL/OPTIONAL

| | |
|---|--|
| LIBRERÍA/LIBRARY | |
| JACUZI/JACUZZI | |
| LÍNEA BLANCA Y ELECTRODISTRIBUCIÓN/IE APPLIANCES | |
| ACCESORIOS/ACCESSORIES | |
| EQUIPAMIENTO ELECTRÓNICO Y DE SEGURIDAD/ELECTRONIC AND SECURITY EQUIPMENT | |
| LUCES INTELIGENTES/SMART LIGHTS | |
| ÁREA ACONDICIONADA/AREA CONDITIONER | |
| CORTINAS PERSIANAS Y TAPICES/CURTAINS/BUNDS AND TAPICERS | |
| ALBERCA/POOL | |

FIDEICOMISO/ESCROW:
BANCO INMOBILIARIO MEXICANO

ADMINISTRADOR/ADMINISTRATOR:
CORPORATIVO GOBAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN/ADDRESS:
CARRETERA MAHAHUAL-LIBERO KM 4.5,
QUINTANA ROO, MEXICO

PROYECTO/PROJECT:
GOBAL COSTA MAYA

ACOTACIÓN/DIMENSION: METROS/METERS
FECHA/DATE: ENERO 2023/JANUARY 2023

CLAVE
1.0

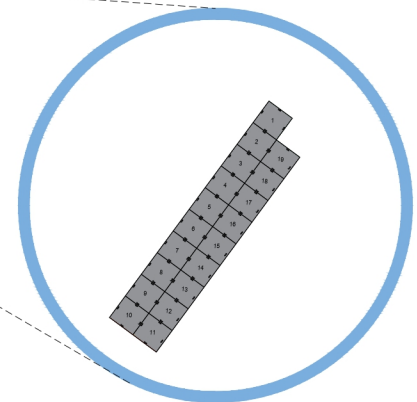
MASTER PLAN



SIMBOLOGIA/SYMBOLS

| | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| ÁREA HABITACIONAL / HOUSING AREA | RESIDENCIA TIPO A CON PASILLO |
| ZONA COMERCIAL / SHOPPING AREA | RESIDENCIA TIPO A SIN PASILLO |
| PARQUE GOBAL / GOBAL PARK | RESIDENCIA TIPO B CON PASILLO |
| MUSEO GOBAL / GOBAL MUSEUM | RESIDENCIA TIPO B SIN PASILLO |
| CASA CLUB / CLUBHOUSE | RESIDENCIA TIPO C-1 |
| ÁREA VERDE / GREEN ZONE | RESIDENCIA TIPO C-2 |
| BEACH CLUB | RESIDENCIA TIPO C-3 |
| | HOTELERO-COMERCIAL |
| | TERRAZA COMERCIAL |

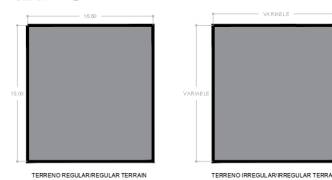
MANZANA/BLOCK MI-17



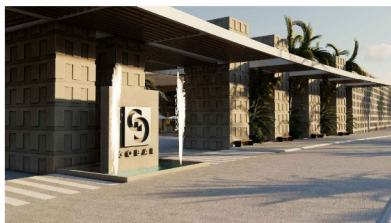
UBICACION MANZANA/BLOCK LOCATION

MEDIDAS DE TERRENO/LAND MEASURES

TERRENO PARA RESIDENCIA TIPO A CON PASILLO / RESIDENCE TYPE A WITH CORRIDOR



VERIFICAR MEDIDAS DE TERRENO REGULARES EN SU COTIZACIÓN / VERIFY MEASUREMENTS OF REGULAR LAND IN YOUR QUOTE



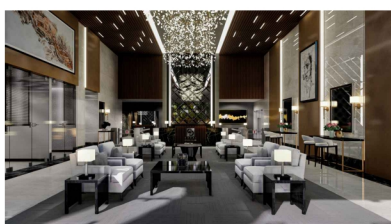
ENTRADA PRINCIPAL / MAIN ENTRY



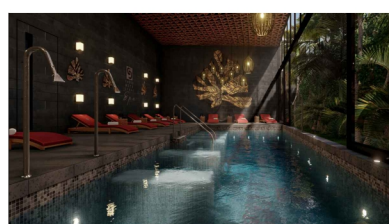
BEACH CLUB COSTA MAYA



BEACH CLUB COSTA MAYA



CASA CLUB / CLUBHOUSE



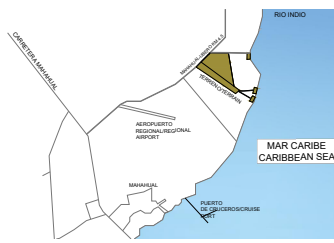
CASA CLUB / CLUBHOUSE



BEACH CLUB COSTA MAYA



ARQUITECTÓNICO/ARCHITECTURAL
PLANO: PROYECTO GOBAL/PLAN: GOBAL PROJECT
PLANO: ARGQUITECTONICO/ARCHITECTURAL PLAN



CUADRO DE ÁREAS/TABLE OF AREAS

| MEDIDAS DEL TERRENO/LAND MEASUREMENTS | SUPERFICIE DEL TERRENO/LAND SURFACE | ÁREA CONSTRUIDA /BUILT AREA |
|--|-------------------------------------|-----------------------------|
| 19.50 M X 11.00 M 63.97 FT X 36.08 FT | 214.50 M2 0.0530 ac | 177.54 M2 0.0438 ac |

ÁREAS/AREAS

| | | | |
|-----------------------------|----------|---------------|-----------|
| NÚMERO DE RECÁMARAS | 2 | BEDROOMS | 2 |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO | 2 | PARKING SPACE | 2 |
| NÚMERO DE BAÑOS | 2.5 | BATHROOMS | 2.5 |
| METROS CUADRADOS AREA VERDE | 66.98 M2 | GARDEN | 0.0165 ac |

OPCIONAL/OPTIONAL

| | |
|---|--|
| MOBILIARIO/FURNITURE | |
| ILUMINACIÓN/ILLUMINATION | |
| LÍNEA BLANCA Y ELECTRODOMESTICOS/HOME APPLIANCES | |
| ACCESORIOS/ACCESSORIES | |
| EQUIPAMIENTO ELECTRÓNICO Y DE SEGURIDAD/ELECTRONIC AND SECURITY EQUIPMENT | |
| LUCES INTELIGENTES/SMART LIGHTS | |
| AREAS ACONDICIONADAS/AREAS CONDITIONED | |
| CORTINAS PERSONAS Y TAPICES/CURTAINS,BLINDS AND WALLPAPERS | |
| ALBERCA/POOL | |

FIDECOMISO/ESCROW: BANCO INMOBILIARIO MEXICANO
ADMINISTRADOR/ADMINISTRATOR: CORPORATIVO GOBAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN/ADDRESS: CARRETERA MAHAHUAL-LIBERO KM 4.5, MAHAHUAL MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO, EDO. QUINTANA ROO, MEXICO
PROYECTO/PROJECT: GOBAL COSTA MAYA

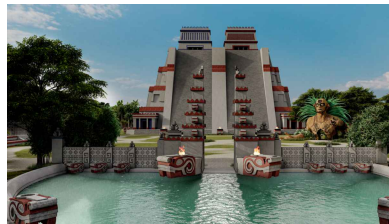
ACOTACIÓN/DIMENSION: METROS/METERS
FECHA/DATE: ENERO 2023/JANUARY 2023

CLAVE: 1.0

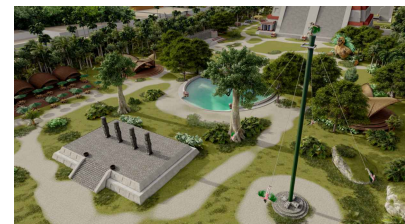
| MANZANA/BLOCK | NUMERO DE LOTE/LOT NUMBER | DESCRIPCIÓN TERRENO/TERRAIN DESCRIPTION | SUPERFICIE M2/SURFACE | MEDIDAS/MEASURES | MODELO DE RESIDENCIA/RESIDENCE MODEL |
|---------------|---------------------------|---|-----------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| MI-17 | MI-17-H-01-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-01-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-02-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-02-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-03-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-03-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-04-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-04-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-05-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-05-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-06-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-06-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-07-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-07-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-08-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-08-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-09-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-09-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-10-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-10-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-11-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-11-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-12-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-12-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-13-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-13-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-14-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-14-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-15-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-15-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-16-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-16-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-17-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-17-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-18-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-18-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |
| MI-17 | MI-17-H-19-R | TERRENO HABITACIONAL NUMERO: MI-17-H-19-R, SUPERFICIE: 298.8 M2, MEDIDAS: 16.60 X 18.00 | 298.80 | 16.60 X 18.00 X 16.60 X 18.00 | AC |



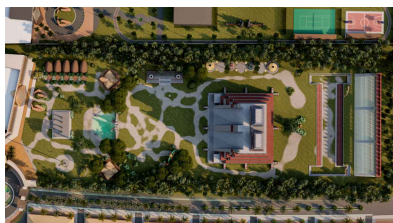
PARQUE GOBAL / GOBAL PARK



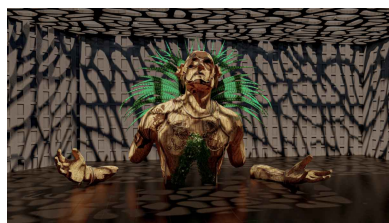
PARQUE GOBAL / GOBAL PARK



PARQUE GOBAL / GOBAL PARK



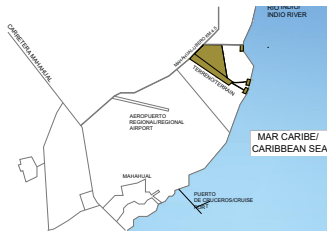
PARQUE GOBAL / GOBAL PARK



PARQUE GOBAL / GOBAL PARK



PARQUE GOBAL / GOBAL PARK



CUADRO DE ÁREAS/TABLE OF AREAS

| MEDIDAS DEL TERRENO/LAND MEASUREMENTS | SUPERFICIE DEL TERRENO/LAND SURFACE | ÁREA CONSTRUIDA /BUILT AREA |
|--|-------------------------------------|--|
| 19.50 M X 14.60 M 63.97 FT X 54.46 FT | 323.70 M ² 0.0799 ac | 180.39 M ² 1941.70 Sq.Ft |

ÁREAS/AREAS

| | | | |
|-----------------------------|-----------------------|---------------|---------------|
| NÚMERO DE RECAMARAS | 2 | BEDROOMS | 2 |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO | 2 | PARKING SPACE | 2 |
| NÚMERO DE BAÑOS | 2.5 | BATHROOMS | 2.5 |
| METROS CUADRADOS AREA VERDE | 159.85 M ² | GARDEN | 1720.40 Sq.Ft |

OPCIONAL/OPTIONAL

| | |
|---|--|
| MOBILIARIO/FURNITURE | |
| JACUZZI/JACUZZI | |
| LÍNEA BLANCA Y ELECTRODOMESTICOS/HOME APPLIANCES | |
| ACCESORIOS/ACCESSORIES | |
| EQUIPAMIENTO ELECTRONICO Y DE SEGURIDAD/ELECTRONIC AND SECURITY EQUIPMENT | |
| LUCES INTELIGENTES/SMART LIGHTS | |
| AIRE ACONDICIONADO/AIR CONDITIONER | |
| CORINALES PERSIANAS Y TAPICES/CURTAINS,BLINDS AND WALLPAPERS | |
| ALBERCA/POOL | |

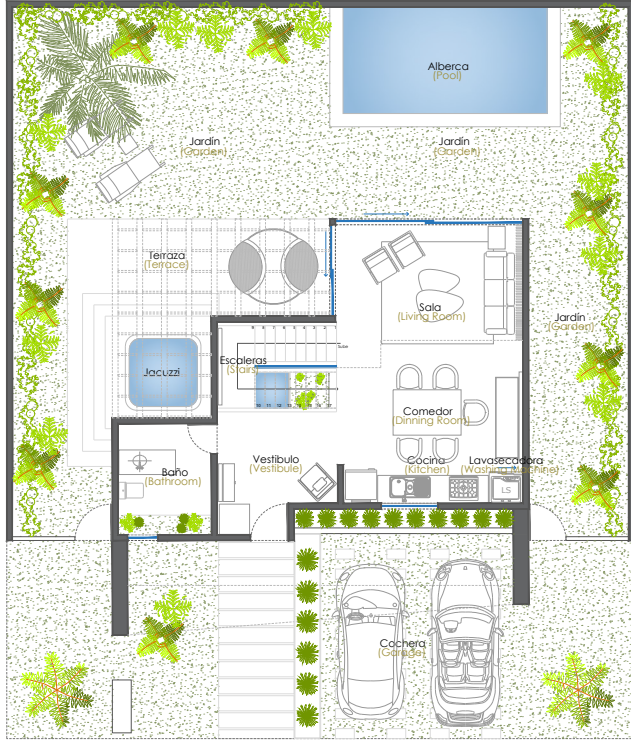
FIDECOMISO/ESCROW:
BANCO INMOBILIARIO MEXICANO

ADMINISTRADOR/ADMINISTRATOR:
CORPORATIVO GLOBAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN/ADDRESS:
CARRETERA MAHAHUAL-UBERO KM 4.5,
MAHAHUAL, MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO, EDO.
QUINTANA ROO, MEXICO

PROYECTO/PROJECT:
GLOBAL COSTA MAYA

ACOTACIÓN/DIMENSION: METROS/METERS **CLAVE:**
FECHA/DATE: ENERO 2023/JANUARY 2023 **1.0**



PLANTA BAJA/ FIRST FLOOR PLAN



PLANTA ALTA/SECOND FLOOR PLAN



VIALIDADES/ROADS



FACHADA PRINCIPAL/MAIN FACADE



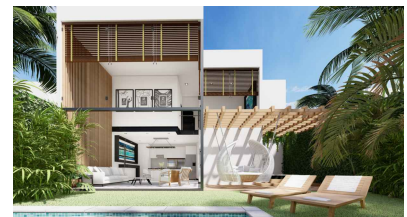
COMEDOR/DINING ROOM



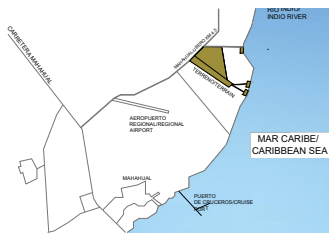
SALA/LIVING ROOM



COMEDOR/DINING ROOM



FACHADA POSTERIOR/BACK FACADE



CUADRO DE ÁREAS/TABLE OF AREAS

| MEDIDAS DEL TERRENO/LAND MEASUREMENTS | SUPERFICIE DEL TERRENO/LAND SURFACE | ÁREA CONSTRUIDA /BUILT AREA |
|--|-------------------------------------|-----------------------------|
| 19.50 M X 14.60 M 63.97 FT X 54.46 FT | 323.70 M2 0.0799 ac | 180.39 M2 1941.70 Sq.Ft |

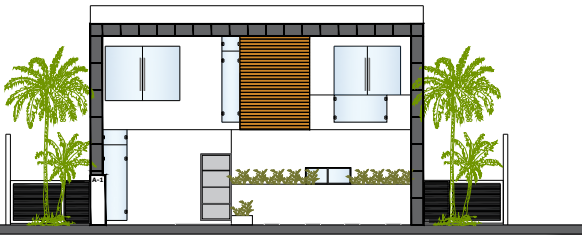
ÁREAS/AREAS

| | | | |
|-----------------------------|-----------|---------------|---------------|
| NÚMERO DE RECAMARAS | 2 | BEDROOMS | 2 |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO | 2 | PARKING SPACE | 2 |
| NÚMERO DE BAÑOS | 2.5 | BATHROOMS | 2.5 |
| METROS CUADRADOS AREA VERDE | 159.85 M2 | GARDEN | 1720.40 Sq.Ft |

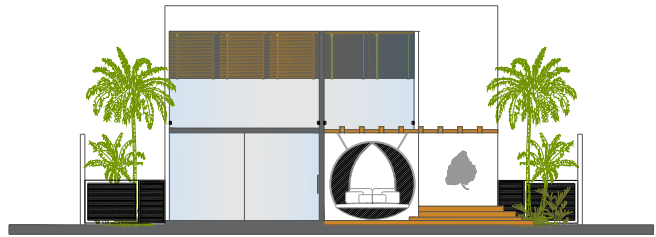
OPCIONAL/OPTIONAL

| | |
|---|--|
| MOBILIARIO/FURNITURE | |
| JACUZZI/JACUZZI | |
| LÍNEA BLANCA Y ELECTRODOMESTICOS/HOME APPLIANCES | |
| ACCESORIOS/ACCESSORIES | |
| EQUIPAMIENTO ELECTRÓNICO Y DE SEGURIDAD/ELECTRONIC AND SECURITY EQUIPMENT | |
| LUCES INTELIGENTES/SMART LIGHTS | |
| AIRE ACONDICIONADO/AIR CONDITIONER | |
| CORINAS PERSIANAS Y TAPICES/CURTAINS,BURDS AND WALLPAPERS | |
| ALBERCA/POOL | |

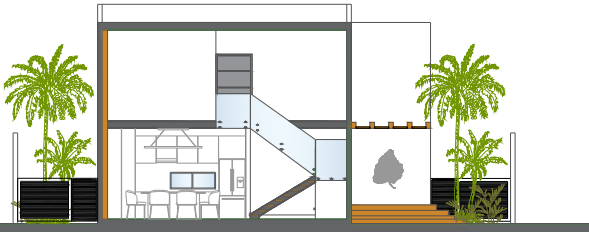
FIDEICOMISO/ESCROW:
BANCO INMOBILIARIO MEXICANO
ADMINISTRADOR/ADMINISTRATOR:
CORPORATIVO GLOBAL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
DIRECCIÓN/ADDRESS:
CARRETERA MAHAHUAL-UBERO KM 4.5,
MAHAHUAL, MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO, EDO.
QUINTANA ROO, MEXICO
PROYECTO/PROJECT:
GLOBAL COSTA MAYA
ACOTACIÓN/DIMENSION: METROS/METERS CLAVE:
FECHA/DATE: ENERO 2023/JANUARY 2023 **1.0**



**FACHADA PRINCIPAL/MAIN
FACADE**



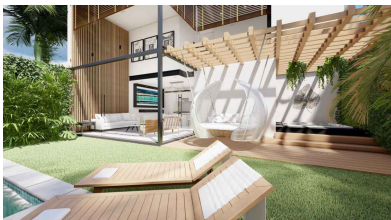
**FACHADA POSTERIOR/BACK
FACADE**



**SECCIÓN A-A'/SECTIONAL
ELEVATION A-A'**



**SECCIÓN B-B'/SECTIONAL
ELEVATION B-B'**



TERRAZA/TERRACE



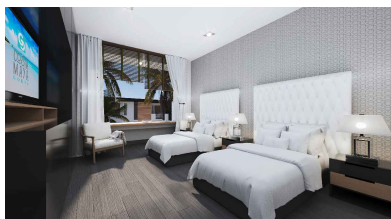
**FACHADA POSTERIOR/BACK
FACADE**



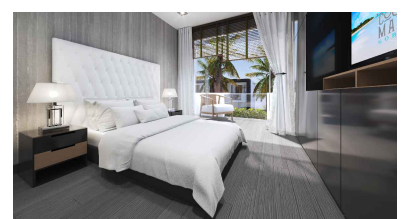
**FACHADA POSTERIOR/BACK
FACADE**



TERRAZA/TERRACE



RECAMARA 2/BEDROOM 2



RECAMARA 1/BEDROOM 1